

A LOUER TYPE 2 - 37.74 m² - LILLE - 727,85 € CC par mois



Bel appartement T2 situé au cœur du Vieux-Lille, au sein d'une résidence privée et sécurisée, à deux pas du tribunal. Il comprend une entrée avec rangement, un séjour parqueté, ainsi qu'une cuisine ouverte équipée et aménagée. La salle de bains dispose d'une baignoire, avec des WC séparés.

un garage complète ce bien véritable atout recherché pratique et apprécié Coup de cœur assuré : vite contactez Audrey, qui se fera un plaisir de vous renseigner et d'organiser une visite pour vous faire découvrir cet appartement.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 680 à 970 euros (année 2023).

ADRESSE

QUAI DE BELLANDRE
 21 AVENUE DU PEUPLE BELGE
 APT 13
 59000 LILLE

Etage : 3

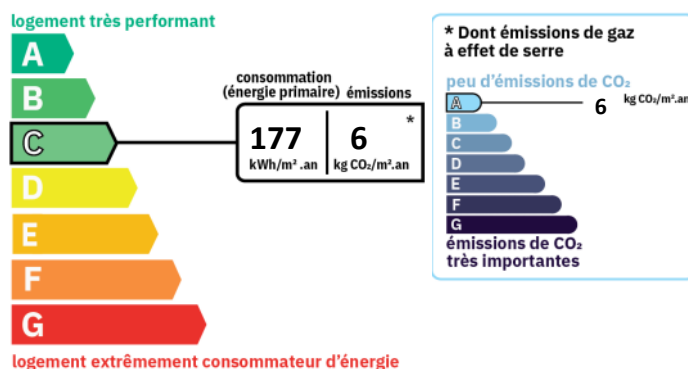
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2
 Chambres : 1
 Cuisine : CUISINE EQUIPEE ET AMENAGEE
 Salles de bains : 1
 Principal revêtement de sol : Parquet
 Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
 Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique
 Eau froide : INDIVIDUEL

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1998
 Vitrage : Double

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 727,85 €/mois
 dont provision de charges : 56 €
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 671,85 €
 Honoraires charge loc. : 490,62 € TTC
 dont pour l'état des lieux : 113,22 €

