

A LOUER TYPE 3 - 60.21 m² - PROVIN - 662 € CC par mois



Découvrez cet superbe appartement offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel. Il se compose d'un séjour lumineux, avec une cuisine semi équipée et aménagée, prête à l'usage au quotidien.

Le logement propose deux chambres, idéales pour organiser l'espace selon vos besoins. La salle de bain dispose d'une douche, et les WC sont séparés pour plus de confort.

Vous bénéficiez également d'un grenier, un vrai atout pour le rangement. Deux places de stationnement complètent l'ensemble, facilitant vos arrivées et vos déplacements.

Envie de voir par vous-même le potentiel de ce bien et sa disposition ? Prenez rendez-vous pour une visite. Faire vite !!

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1380 à 1900 euros (année 2026).

ADRESSE

2BIS RUE JULES GUESDE
 59185 PROVIN

Etage : 1

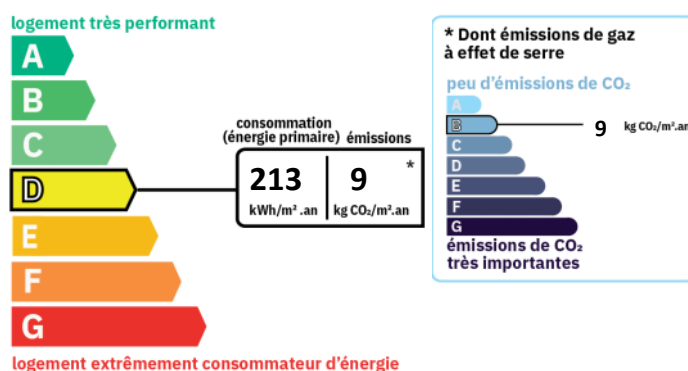
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3
 Chambres : 2
 Cuisine : SEMI EQUIPEE
 Salles de bains : 1
 Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
 Eau chaude : Cumulus électrique/Cumulus électrique
 Eau froide : INDIVIDUEL
 Greniers : 1

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1930
 Vitrage : Double
 Huisseries : PVC

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 662 €/mois
 dont provision de charges : 12 €
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 650 €
 Honoraires charge loc. : 649 € TTC
 dont pour l'état des lieux : 180,63 €

