

A LOUER Appartement T2 Meublé - 38.32 m² - SECLIN - 495 € CC par mois



Charmant appartement T2 meublé idéalement situé

Découvrez ce bel appartement T2, idéalement situé, qui saura séduire les amateurs de confort et de praticité. Dès votre entrée, vous serez accueilli par un espace lumineux et chaleureux.

Le séjour, spacieux et convivial, est agencé avec une cuisine semi-équipée et aménagée, parfaite pour préparer de délicieux repas tout en restant en contact avec vos invités. La chambre, cocooning, vous promet des nuits paisibles et reposantes.

La salle de bain est équipée d'une douche, alliant fonctionnalité et design.

Cet appartement est prêt à accueillir vos valises ! Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché. À visiter absolument ! N'attendez plus pour découvrir votre futur cocon.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 640 à 910 euros (année 2021).

ADRESSE

19 RUE DE WATTIESSAERT
59113 SECLIN

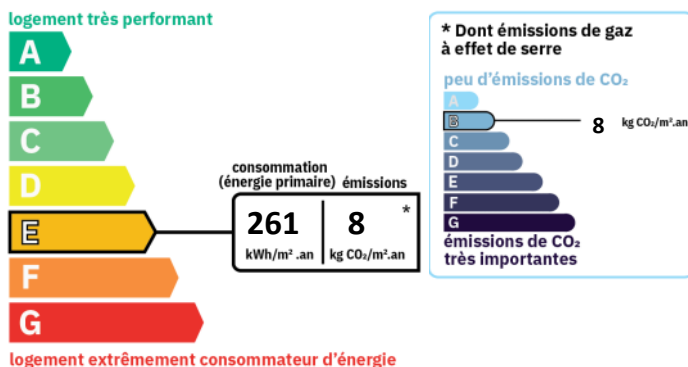
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	SEMI EQUIPEE
Meublé :	Oui
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1930
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 495 €/mois

dont forfait mensuel de charges locatives : 10 €

Dépôt de garantie : 485 €

Honoraires charge loc. : 369,04 € TTC

dont pour l'état des lieux : 114,96 €



