

**A LOUER STUDIO - 20.02 m<sup>2</sup> - LILLE - 459,02 € CC par mois**

Studio idéalement situé au sein d'une résidence privée & sécurisée

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 410 à 600 euros (année 2021).

**ADRESSE**

123 BOULEVARD D ALSACE  
59000 LILLE

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Pièces :	1
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/Cumulus électrique
Eau froide :	Ballon

**AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

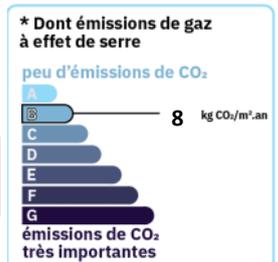
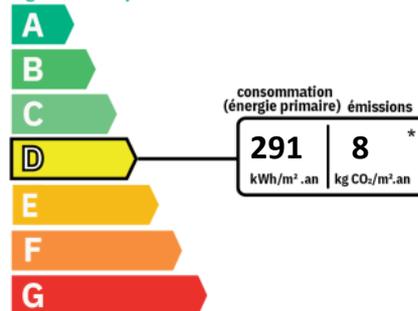
Construit en :	1997
Ascenseur :	Oui
Interphone :	Oui

**SURFACES PRINCIPALES**

Habitable :	20.02 m <sup>2</sup>
Utile :	20.02 m <sup>2</sup> environ

**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

**DISPONIBILITE**

Disponible : de suite

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : 459,02 €/mois

dont provision de charges : 98,66 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 360,36 €

Honoraires charge loc. : 259,26 € TTC

dont pour l'état des lieux : 60,06 €

