

A LOUER TYPE 2 - 24 m² - FACHES THUMESNIL - 560 € CC par mois



Superbe Appartement T2 au RDC idéalement situé

Découvrez ce charmant appartement T2 idéalement situé, offrant un cadre de vie confortable et pratique. D'une superficie optimisée, cet espace se compose d'une pièce principale lumineuse, agrémentée d'une cuisine entièrement équipée et aménagée, parfaite pour concocter de bons petits plats.

La salle de bain moderne, dotée d'une douche, ajoute une touche de confort supplémentaire. De plus, une chambre intime et accueillante vous promet des nuits paisibles.

Ne manquez pas cette opportunité rare ! Cet appartement est parfait pour un premier logement. Contactez Audrey sans hésiter coup cœur assuré, à découvrir sans tarder !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 520 à 750 euros (année 2021).

ADRESSE

19 RUE HENRI BARBUSSE
59155 FACHES THUMESNIL

Etage : RDC

AMENAGEMENTS INTERIEURS

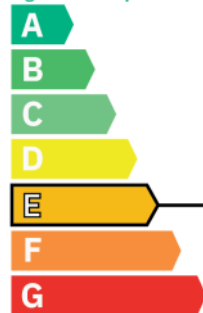
Pièces : 2
Chambres : 1
Cuisine : CUISINE EQUIPEE ET AMENAGEE
Salles de bains : 1
Principal revêtement de sol : Parquet
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide : INDIVIDUEL

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1930
Rez-de-chaussée : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

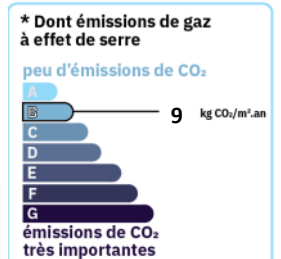
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) 323 kWh/m².an
émissions 9 kg CO₂/m².an *

logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 560 €/mois
dont provision de charges : 10 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 550 €
Honoraires charge loc. : 312 € TTC
dont pour l'état des lieux : 72 €



