

A LOUER MAISON - 81.06 m² - OIGNIES - 1 052 € CC par mois



Superbe maison semi-individuelle à Oignies

Découvrez cette magnifique maison semi-individuelle située sur la commune prisée d'Oignies, à proximité immédiate de toutes les commodités et des axes autoroutiers. Construite en 2006, cette propriété moderne vous séduira par ses espaces de vie lumineux et accueillants.

D'une superficie de 81.06 m² et de 105.47 m² de superficie utile, cette maison dispose de trois chambres confortables parquetées, idéales pour accueillir votre famille. La salle de bain, spacieuse et bien agencée, est équipée d'une baignoire et d'une douche pour votre plus grand confort. Le grand séjour de 26,89 m² offre un espace parfait pour vos moments de détente ou de convivialité, tandis que la cuisine entièrement aménagée et équipée ravira les amateurs de gastronomie.

Le double vitrage assure une tranquillité optimale, tout en garantissant une bonne isolation thermique. Vous apprécierez également le garage attenant, ainsi qu'un jardin aménagé d'un espace de stockage, ainsi qu'une jolie terrasse, avec cet extérieur vous pourrez profiter et partager de jolis moments...

Ne laissez pas passer cette opportunité ! Contactez Audrey dès maintenant pour obtenir plus d'informations et organiser une visite. Un coup de cœur est assuré !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1210 à 1680 euros (année 2021).

ADRESSE

85TER RUE LEON BLUM 62590 OIGNIES
62590 OIGNIES

AMENAGEMENTS INTERIEURS

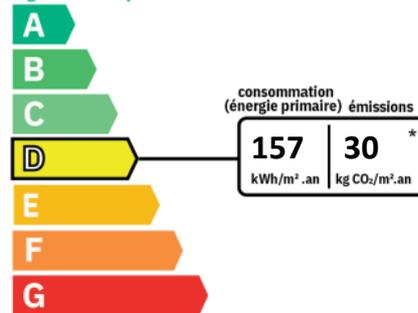
Pièces :	4
Chambres :	3
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Climatisation :	Oui
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	2006
Accès handicapé :	Oui
Piscine :	Oui
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

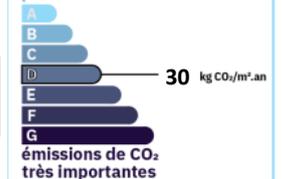
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 052 €/mois

Dépôt de garantie : 1 052 €

Honoraires charge loc. : 890,66 € TTC

dont pour l'état des lieux : 243,18 €

